

Referat fra bestyrelsesmøde kl. 20, torsdag d. 09.02.2017

hos Else Lunøe

Til stede var Johannes O. Larsen, Else Lunøe, Bo Dalberg, Benedicte Arildsbo, Per Følner, Gustav A. Sørensen.

Afbud fra Preben Olesen, Morten Stephensen, Thomas Løche Andersen, Per Hansen

1. Rydning af det nordligste areal mellem pl.1 og fodboldbanen – Kommunens svar på vores ansøgning – melding til gartner.
Kommunen har givet sin godkendelse til fortsættelse af det påbegyndte arbejde med gennemførelse af pkt. 30 i plejeplanen. Else Lunøe kontakter gartneren og gennemgår, de anviste retningslinjer for arbejdet.
2. Vedr. tagrenovering – ansøgning om tilskud fra SLKS sendt d. 30.09.16 og igen d.05.01.17
Tagkonstruktion ved renovering, indsættelse af tagvinduer (forskellig bredde mellem spær fx)
Slots- og kulturstyrelse har tidligere krævet brædder og tagpap som undertag, men har nu i et tilfælde godkendt en konstruktion med undertagsdug. Bestyrelsen følger op for at få klarhed over gældende retningslinjer.
3. Vedr. Medlemskab af Byfo (Gustav)
Udsættes til et senere møde
4. Planlægning af generalforsamling 2017
 - Oplæg til diskussion på Generalforsamlingen af bestyrelsens rolle i den fremtidig bestyrelse (oplæg fra Per Følner)
Formålet er at hjælpe til en tidlig afklaring af evt. misforståelser. Oplægget blev drøftet, men indtil videre bruges det ikke, idet det blev besluttet i stedet at lave en opsummering over de væsentligste tilladelser og erfaringer ifm fredningen – og derefter lægge det på hjemmesiden. Man skal altid være velkommen til at kontakte bestyrelsen inden der søges om tilladelse til ombygning. Vi regner med at kunne give nærmere orientering på generalforsamlingen.
 - Dirigent -undersøges
 - Årsberetningen – udsendt ultimo februar sammen med dagsorden, regnskab og budget
 - Økonomien – oversigt udsendes jf vedtægterne
 - Kontingent 2017 – holdes uændret
 - Andet – Else ønsker at træde ud af bestyrelsen, resten af bestyrelsen er villige til genvalg. Flemming Borge ønsker ikke genvalg som suppleant
5. Fastelavnsarrangement og facebook – *Et fastelavnsarrangement vil blive afholdt søndag d.26. februar kl. 10 – invitation er udsendt til de « gule » huse samt til formanden for de « hvide huse », med anmodning om videresendelse.*
6. Forårets arbejdsdag - forslag d.7.5.17. - vedtaget

7. Orientering fra :

- Kassereren

Regnskab for 2016 og budget 2017 er sendt til revidering og underskrift hos revisorerne, som begge ønsker genvalg.

- Gartnerområdet

Vi ønsker en ny 2-årig kontrakt med gartneren, når den nuværende udløber til maj. Else kontakter ham.

- Kloak- og vejområdet

Kloakkerne skal spules hvert andet år. Kommunens arbejde med pumpe og kloakrør betyder ikke noget for vores interne spuling. Thomas kan derfor godt lave forårets aftale.

- Kanalområdet

Der er pt høj vandstand i såvel kanal som i Furesøen, men alt virker som det skal.

- Hjemmesiden

Flemming og Bo aftaler overdragelsen

- Formanden

Byggesager

Orientering om Granholmen 27 – Byggeriet trækker ud pga forskellige fejl, der skal rettes.

Orientering om Vejlemosevej 46 - Også her trækker byggeriet ud

Orientering om Parcelvej 34 B – Overtagelse først senere, men køberne har fået lov at gå i gang

- huse til salg – Parcelvej 30 B er til salg

8. Evt.

Forespørgsel om bestyrelsen vil melde noget ud om skattereglerne i forhold til fredede huse – der henvises til notat vedr. fredning, udarbejdet af Henrik Asboe. Notatet ligger på hjemmesiden.

Der er væltet 4-5 træer i hundredemeterskoven. Else kontakter gartneren.

Kommende møder :

Fastlægges efter generalforsamlingen.